

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул.Островского д.35/11
в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	530560,84	руб
	1.1 Планово-предупредительный ремонт, профосмотр, заявочный рем., непредвиденный рем, материалы:	481299,12	руб
	1.2 Спецодежда, инструменты, инвентарь:	7705,90	руб
	1.3. Техобслуживание инженерных систем систем общего пользования	41555,82	руб
		435358,10	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:		
	2.1. Санитарное содержание придомовой территории:	217457,90	руб
	2.2. Санитарное содержание мест общего пользования:	177179,54	руб
	2.3. Спецодежда, инструменты, инвентарь:	7005,36	руб
	2.4. Прочие затраты (услуги подрядных орг., приобретение и доставка ПСС и т.д.):	33715,30	руб
		91150,25	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:		
	3.1. Дератизация и дезинсекция подвалов и техподполий:	5571,00	руб
	3.2. Проверка газоходов и вентканалов:	11880,00	руб
	3.3. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	28021,44	руб
	3.5. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	0,00	руб
	3.6. Прочие затраты (услуги подрядных организаций и т.д.)	45677,81	руб
		1057069,19	руб
	Всего:		
4	Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с учетом страх. взносов, усл. КВЦ, сод. мастерских):	145711,49	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	88267,54	руб
6	Затраты на ОДН ХВС, ГВС:	104126,21	руб
7	Затраты на ОДН электроэнергии:	85254,12	руб
8	Налог на УСН:	12223,19	руб
9	Всего к оплате:	1492651,73	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	1232507,32	руб
10	Итого начисления:	1232507,32	руб
	Сумма поступлений от населения:	1222318,88	руб
11	Итого поступления:	1222318,88	руб
12	Задолженность собственников:	145199,92	руб
	(+) перевыполнение (-)недовыполнение (затраты-поступл.):	270332,85	руб
	(+) перевыполнение (-) недовыполнение на текущий момент:	270332,85	руб
	Доход от использования общего имущества:	57630,00	руб

Экономист