



Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул. Грачи (пос. Дяльково) д.60
в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	600670,26	руб
	1.1 Плано-предупредительный ремонт, профосмотр, заявочный рем., непредвиденный рем, материалы:	461602,41	руб
	1.2 Спецодежда, инструменты, инвентарь:	8015,83	руб
	1.3. Техобслуживание инженерных систем общего пользования	131052,02	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	530804,11	руб
	2.1. Санитарное содержание придомовой территории:	194185,66	руб
	2.2. Санитарное содержание мест общего пользования:	223333,33	руб
	2.3. Спецодежда, инструменты, инвентарь:	7287,12	руб
	2.4. Прочие затраты (услуги подрядных орг., приобретение и доставка ПСС и т.д.):	105998,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	184159,07	руб
	3.1. Дератизация и дезинсекция подвалов и техподполий:	3643,56	руб
	3.2. Проверка газоходов и вентканалов:	12375,00	руб
	3.3. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	29148,48	руб
	3.5. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	0,00	руб
	3.6. Прочие затраты (услуги подрядных организаций и т.д.)	138992,03	руб
	Всего:	1315633,44	руб
4	Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с учетом страх. взносов, усл. КВЦ, сод. мастерских):	176348,30	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	124609,75	руб
6	Затраты на ОДН ХВС, ГВС:	116867,48	руб
7	Затраты на ОДН электроэнергии:	0,00	руб
8	Налог на УСН:	12002,41	руб
9	Всего к оплате:	1745461,39	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	1263590,45	руб
10	Итого начисления:	1263590,45	руб
	Сумма поступлений от населения:	1200240,83	руб
11	Итого поступления:	1200240,83	руб
12	Задолженность собственников:	403146,44	руб
	(+) перевыполнение (-)недовыполнение (затраты-поступл.):	545220,56	руб
	(+) перевыполнение (-) недовыполнение на текущий момент:	545220,56	руб
	Доход от использования общего имущества:	72037,50	руб

Экономист