



Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул. Грачи (пос. Дядьково) д.56
в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	284522,00	руб
	1.1 Планово-предупредительный ремонт, профосмотр, заявочный рем., непредвиденный рем, материалы:	257036,60	руб
	1.2 Спецодежда, инструменты, инвентарь:	5202,65	руб
	1.3. Техобслуживание инженерных систем систем общего пользования	22282,75	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	284397,60	руб
	2.1. Санитарное содержание придомовой территории:	120789,76	руб
	2.2. Санитарное содержание мест общего пользования:	132518,37	руб
	2.3. Спецодежда, инструменты, инвентарь:	4729,68	руб
	2.4. Прочие затраты (услуги подрядных орг., приобретение и доставка ПСС и т.д.):	26359,79	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	127233,78	руб
	3.1. Дератизация и дезинсекция подвалов и техподполий:	2364,84	руб
	3.2. Проверка газоходов и вентканалов:	8613,00	руб
	3.3. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	18918,72	руб
	3.5. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	0,00	руб
	3.6. Прочие затраты (услуги подрядных организаций и т.д.)	97337,22	руб
	Всего:	696153,38	руб
4	Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с учетом страх. взносов, усл. КВЦ, сод. мастерских):	114931,22	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	73310,04	руб
6	Затраты на ОДН ХВС, ГВС:	43069,32	руб
7	Затраты на ОДН электроэнергии:	39780,17	руб
8	Налог на УСН:	7300,03	руб
9	Всего к оплате:	974544,16	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	770761,29	руб
10	Итого начисления:	770761,29	руб
	Сумма поступлений от населения:	730002,85	руб
11	Итого поступления:	730002,85	руб
12	Заложенность собственников:	234347,66	руб
	(+) перевыполнение (-)недовыполнение (затраты-поступл.):	244541,31	руб
	(+) перевыполнение (-) недовыполнение на текущий момент:	244541,31	руб
	Доход от использования общего имущества:	48875,00	руб

Экономист