



Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул. Грачи (пос. Дядьково) д.58
в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	308158,57	руб
	1.1. Планово-предупредительный ремонт, профосмотр, заявочный рем., непредвиденный рем, материалы:	264959,60	руб
	1.2. Спецдежда, инструменты, инвентарь:	5054,15	руб
	1.3. Техобслуживание инженерных систем общего пользования	38144,82	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	289620,39	руб
	2.1. Санитарное содержание придомовой территории:	117342,06	руб
	2.2. Санитарное содержание мест общего пользования:	128658,45	руб
	2.3. Спецдежда, инструменты, инвентарь:	4594,68	руб
	2.4. Прочие затраты (услуги подрядных орг., приобретение и доставка ПСС и т.д.):	39025,20	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	357543,53	руб
	3.1. Дератизация и дезинсекция подвалов и техподполий:	2297,34	руб
	3.2. Проверка газоходов и вентканалов:	11385,00	руб
	3.3. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	18378,72	руб
	3.5. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	0,00	руб
	3.6. Прочие затраты (услуги подрядных организаций и т.д.)	325482,47	руб
	Всего:	955322,49	руб
4	Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с учетом страх. взносов, усл. КВЦ, сод. мастерских):	111191,26	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	71217,54	руб
6	Затраты на ОДН ХВС, ГВС:	65920,32	руб
7	Затраты на ОДН электроэнергии:	52726,85	руб
8	Налог на УСН:	8080,50	руб
9	Всего к оплате:	1264458,96	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	831891,97	руб
10	Итого начисления:	831891,97	руб
	Сумма поступлений от населения:	808050,40	руб
11	Итого поступления:	808050,40	руб
12	Задолженность собственников:	160588,74	руб
	(+) перевыполнение (-) невыполнение (затраты-поступл.):	456408,56	руб
	(+) перевыполнение (-) невыполнение на текущий момент:	456408,56	руб
	Доход от использования общего имущества:	48577,50	руб

Экономист