



Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул.Стройкова д.51
в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	958538,32	руб
	1.1 Планово-предупредительный ремонт, профосмотр, заявочный рем., непредвиденный рем, материалы:	735899,07	руб
	1.2 Спецолесла, инструменты, инвентарь:	15091,96	руб
	1.3. Техобслуживание инженерных систем систем общего пользования	207547,29	руб
		719911,46	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:		
	2.1. Санитарное содержание придомовой территории:	247353,65	руб
	2.2. Санитарное содержание мест общего пользования:	407328,35	руб
	2.3. Спецолесла, инструменты, инвентарь:	13719,96	руб
	2.4. Прочие затраты (услуги подрядных орг., приобретение и доставка ПСС и т.д.):	51509,50	руб
		876307,48	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:		
	3.1. Дератизация и дезинсекция подвалов и техподполий:	6859,98	руб
	3.2. Проверка газоходов и вентканалов:	135835,20	руб
	3.3. Тех. обслуживание лифтов, диагностика, обследование, страхование лифтов:	221557,67	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	54879,84	руб
	3.5. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	0,00	руб
	3.6. Прочие затраты (услуги подрядных организаций и т.д.)	457174,79	руб
	Всего:	2554757,26	руб
4	Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с учетом страх. взносов, усл. КВЦ, сод. мастерских):	340255,01	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	278515,19	руб
6	Затраты на ОДН ХВС, ГВС:	133934,54	руб
7	Затраты на ОДН электроэнергии:	516861,51	руб
8	Налог на УСН:	37667,86	руб
9	Всего к оплате:	3861991,37	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	3923282,70	руб
10	Итого начисления:	3923282,70	руб
	Сумма поступлений от населения:	3766786,47	руб
11	Итого поступления:	3766786,47	руб
12	Задолженность собственников:	1084941,81	руб
	(+) перевыполнение (-)недовыполнение (затраты-поступл.):	95204,90	руб
	(+) перевыполнение (-) недовыполнение на текущий момент:	95204,90	руб
	Доход от использования общего имущества:	128344,69	руб

Экономист