



Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул.Стройкова д.64
 в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	565432,80	руб
	1.1. Планово-предупредительный ремонт, профосмотр, заявочный рем., непредвиденный рем, материалы:	343346,09	руб
	1.2. Спецодежда, инструменты, инвентарь:	10715,36	руб
	1.3. Техобслуживание инженерных систем систем общего пользования	211371,35	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	959520,70	руб
	2.1. Санитарное содержание придомовой территории:	370024,59	руб
	2.2. Санитарное содержание мест общего пользования:	346307,06	руб
	2.3. Спецодежда, инструменты, инвентарь:	9741,24	руб
	2.4. Прочие затраты (услуги подрядных орг., приобретение и доставка ПСС и т.д.):	233447,81	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	994999,92	руб
	3.1. Дератизация и дезинсекция подвалов и техподполий:	8374,20	руб
	3.2. Проверка газопроводов и вентканалов:	189522,40	руб
	3.3. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	265905,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	38964,96	руб
	3.5. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	39291,07	руб
	3.6. Прочие затраты (услуги подрядных организаций и т.д.)	452942,29	руб
	Всего:	2519953,42	руб
4	Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с учетом страх. взносов, усл. КВЦ, сод. мастерских):	427084,20	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	443832,60	руб
6	Затраты на ОДН ХВС, ГВС:	14345,00	руб
7	Затраты на ОДН электроэнергии:	628152,60	руб
8	Налог на УСН:	29687,88	руб
9	Всего к оплате:	4063055,70	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	3825567,11	руб
10	Итого начисления:	3825567,11	руб
	Сумма поступлений от населения:	2968788,43	руб
11	Итого поступления:	2968788,43	руб
12	Задолженность собственников:	1019938,32	руб
	(+) перевыполнение (-) невыполнение (затраты-поступл.):	1094267,27	руб
	(+) перевыполнение (-) невыполнение на текущий момент:	1094267,27	руб
	Доход от использования общего имущества:	21005,63	руб

Экономист