



Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул. Грачи (пос. Дядьково) д.62к2
 в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	102015,83	руб
	1.1 Планово-предупредительный ремонт, профосмотр, заявочный рем, непредвиденный рем, материалы:	89466,25	руб
	1.2. Спецлежда, инструменты, инвентарь:	1700,29	руб
	1.3. Техобслуживание инженерных систем систем общего пользования	10849,29	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	153009,14	руб
	2.1. Санитарное содержание придомовой территории:	73381,82	руб
	2.2. Санитарное содержание мест общего пользования:	36187,21	руб
	2.3. Спецлежда, инструменты, инвентарь:	1545,72	руб
	2.4. Прочие затраты (услуги подрядных орг., приобретение и доставка ПСС и т.д.):	41894,39	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	56402,31	руб
	3.1. Дератизация и дезинсекция подвалов и техподполий:	772,86	руб
	3.2. Проверка газоходов и вентканалов:	1881,00	руб
	3.3. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	6182,88	руб
	3.5. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	0,00	руб
	3.6. Прочие затраты (услуги подрядных организаций и т.д.)	47565,57	руб
	Всего:	311427,28	руб
4	Прочие прям. затр.(зплата мастеров с учетом страх. взносов, усл. КВЦ, сод. мастерских):	36169,85	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	27668,39	руб
6	Затраты на ОДН ХВС, ГВС:	20203,80	руб
7	Затраты на ОДН электроэнергии:	18982,48	руб
8	Налог на УСН:	3079,69	руб
9	Всего к оплате:	417531,49	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	290638,49	руб
10	Итого начисления:	290638,49	руб
	Сумма поступлений от населения:	307968,60	руб
	Сумма поступлений от арендат. и собственников жилых помещений:	0,00	руб
11	Итого поступления:	307968,60	руб
12	Задолженность собственников:	51219,76	руб
	(+) перевыполнение (-) невыполнение (затраты-поступл.):	109562,89	руб
	(+) перевыполнение (-) невыполнение на текущий момент:	109562,89	руб
	Доход от использования общего имущества:	6247,50	руб

Экономист