

Утверждаю
 Ген. директор ООО УК "Сервисный центр ЖКХ"



Киреева Л.Г.

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул. Грачи (пос. Дядьково) д.66
 в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	291315,47	руб
	1.1 Планово-предупредительный ремонт, профосмотр, заявочный рем., непредвиденный рем, материалы:	250910,93	руб
	1.2. Спецодежда, инструменты, инвентарь:	5104,84	руб
	1.3. Техобслуживание инженерных систем систем общего пользования	35299,70	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	333267,61	руб
	2.1. Санитарное содержание придомовой территории:	126280,39	руб
	2.2. Санитарное содержание мест общего пользования:	108645,84	руб
	2.3. Спецодежда, инструменты, инвентарь:	4640,76	руб
	2.4. Прочие затраты (услуги подрядных орг., приобретение и доставка ПСС и т.д.):	93700,62	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	148791,12	руб
	3.1. Дератизация и дезинсекция подвалов и техподполий:	2288,70	руб
	3.2. Проверка газоходов и вентканалов:	5643,00	руб
	3.3. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследованье, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	18563,04	руб
	3.5. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	0,00	руб
	3.6. Прочие затраты (услуги подрядных организаций и т.д.)	122296,38	руб
	Всего:	773374,20	руб
4	Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с учетом страх. взносов, усл. КВЦ, сод. мастерских):	107111,16	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	81935,46	руб
6	Затраты на ОДН ХВС, ГВС:	45360,40	руб
7	Затраты на ОДН электроэнергии:	36227,06	руб
8	Налог на УСН:	6967,86	руб
9	Всего к оплате:	1050976,14	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	862766,46	руб
10	Итого начисления:	862766,46	руб
	Сумма поступлений от населения:	696786,24	руб
11	Итого поступления:	696786,24	руб
12	Задолженность собственников:	426798,85	руб
	(+) перевыполнение (-)невыполнение (затраты-поступл.):	354189,90	руб
	(+) перевыполнение (-) невыполнение на текущий момент:	354189,90	руб
	Доход от использования общего имущества:	12495,00	руб

Экономист