



Кириллова Л.Г.

**Фактический расчет**

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул. Чайкиной д.13  
в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
<b>1</b>	<b>Состав затрат по текущему ремонту:</b>	<b>467477,45</b>	<b>руб</b>
	1.1 Планово-предупредительный ремонт, профосмотр, заявочный рем., непредвиденный рем, материалы:	418101,90	руб
	1.2 Спецодежда, инструменты, инвентарь:	22044,18	руб
	1.3. Техобслуживание инженерных систем систем общего пользования	27331,37	руб
<b>2</b>	<b>Состав затрат по санитарной очистке:</b>	<b>336174,15</b>	<b>руб</b>
	2.1. Санитарное содержание придомовой территории:	164567,14	руб
	2.2. Санитарное содержание мест общего пользования:	133670,38	руб
	2.3. Спецодежда, инструменты, инвентарь:	21508,73	руб
	2.4. Прочие затраты (услуги подрядных орг., приобретение и доставка ПСС и т.д.):	16427,90	руб
<b>3</b>	<b>Состав затрат по содержанию домохозяйства:</b>	<b>320075,00</b>	<b>руб</b>
	3.1. Дератизация и дезинсекция подвалов и техподполий:	2639,64	руб
	3.2. Проверка газоходов и вентканалов:	7326,00	руб
	3.3. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	118074,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	21418,08	руб
	3.5. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	106098,63	руб
	3.6. Прочие затраты (услуги подрядных организаций и т.д.)	64518,65	руб
	<b>Всего:</b>	<b>1123726,60</b>	<b>руб</b>
4	Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с учетом страх. взносов, усл. КВЦ, сод. мастерских):	187414,44	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	187414,44	руб
6	Затраты на ОДН ХВС, ГВС:	3805,20	руб
7	Затраты на ОДН электроэнергии:	156138,96	руб
8	Налог на УСН:	20058,44	руб
9	<b>Всего к оплате:</b>	<b>1678558,08</b>	<b>руб</b>
	<b>Доходы:</b>		
	Сумма начислений населению по тарифу:	2004540,24	руб
10	<b>Итого начисления:</b>	<b>2004540,24</b>	<b>руб</b>
	Сумма поступлений от населения:	2005844,18	руб
11	<b>Итого поступления:</b>	<b>2005844,18</b>	<b>руб</b>
12	<b>Задолженность собственников:</b>	<b>327286,10</b>	<b>руб</b>
	(+) перевыполнение (-) невыполнение на текущий момент:	0,00	руб
12.1	<b>Котельная:</b>		
	ХВС	1 285 350,65	руб
	Эл.энергия	92 040,60	руб
	Газ	126 072,84	руб
	Комплексе работ по содержанию и обслуживанию котельной	500 338,29	руб
		566 898,92	руб

Экономист