



Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул. Грачи (пос. Дяльково) д.62
в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	192957,29	руб
	1.1. Планово-предупредительный ремонт, профосмотр, заявочный рем., непредвиденный рем, материалы:	150520,42	руб
	1.2. Спецодлежда, инструменты, инвентарь:	3424,21	руб
	1.3. Техобслуживание инженерных систем систем общего пользования	39012,66	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	208702,13	руб
	2.1. Санитарное содержание придомовой территории:	84706,14	руб
	2.2. Санитарное содержание мест общего пользования:	72877,25	руб
	2.3. Спецодлежда, инструменты, инвентарь:	3112,92	руб
	2.4. Прочие затраты (услуги подрядных орг., приобретение и доставка ПСС и т.д.):	48005,82	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	101574,60	руб
	3.1. Дератизация и дезинсекция подвалов и техподполий:	1537,02	руб
	3.2. Проверка газоходов и вентканалов:	3762,00	руб
	3.3. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	12451,68	руб
	3.5. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	0,00	руб
	3.6. Прочие затраты (услуги подрядных организаций и т.д.)	83823,90	руб
	Всего:	503234,02	руб
4	Прочие прям. загр.(з/плата мастеров с учетом страх. взносов, усл. КВЦ, сод. мастерских):	71932,54	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	55025,32	руб
6	Затраты на ОДН ХВС, ГВС:	7248,00	руб
7	Затраты на ОДН электроэнергии:	59531,88	руб
8	Налог на УСН:	5592,57	руб
9	Всего к оплате:	702564,32	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	568430,33	руб
10	Итого начисления:	568430,33	руб
	Сумма поступлений от населения:	559257,42	руб
11	Итого поступления:	559257,42	руб
12	Задолженность собственников:	102607,00	руб
	(+) перевыполнение (-)недовыполнение (затраты-поступл.):	143306,90	руб
	(+) перевыполнение (-) недовыполнение на текущий момент:	143306,90	руб
	Доход от использования общего имущества:	6247,50	руб

Экономист