

Утверждаю
Ген. директор ООО УК "Сервисный центр ЖКХ"



Киреева Л.Г.

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул.Тимуровцев д.6к1
в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	755864,08	руб
	1.1. Планово-предупредительный ремонт, профосмотр, заявочный рем., непредвиденный рем, материалы:	582503,75	руб
	1.2. Спецодежда, инструменты, инвентарь:	13012,69	руб
	1.3. Техобслуживание инженерных систем систем общего пользования	160347,64	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	721204,45	руб
	2.1. Санитарное содержание придомовой территории:	320630,41	руб
	2.2. Санитарное содержание мест общего пользования:	288436,46	руб
	2.3. Спецодежда, инструменты, инвентарь:	11829,72	руб
	2.4. Прочие затраты (услуги подрядных орг., приобретение и доставка ПСС и т.д.):	100307,86	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	492476,10	руб
	3.1. Дератизация и дезинсекция подвалов и техподполий:	5914,86	руб
	3.2. Проверка газоходов и вентканалов:	15840,00	руб
	3.3. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	234468,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	47318,88	руб
	3.5. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	86023,10	руб
	3.6. Прочие затраты (услуги подрядных организаций и т.д.)	102911,26	руб
	Всего:	1969544,63	руб
4	Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с учетом страх. взносов, усл. КВЦ, сод. мастерских):	319402,44	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	242509,26	руб
6	Затраты на ОДН ХВС, ГВС:	49195,80	руб
7	Затраты на ОДН электроэнергии:	206690,94	руб
8	Налог на УСН:	28190,27	руб
9	Всего к оплате:	2815533,34	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	2885734,46	руб
10	Итого начисления:	2885734,46	руб
	Сумма поступлений от населения:	2819026,68	руб
11	Итого поступления:	2819026,68	руб
12	Задолженность собственников:	319000,47	руб
	(+) перевыполнение (-)недовыполнение (затраты-поступл.):	-3493,34	руб
	(+) перевыполнение (-) недовыполнение на текущий момент:	-3493,34	руб
	Доход от использования общего имущества:	13268,50	руб

Экономист