



Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: **Соборная пл. д.2**
 в период с **01.01.2023** по **31.12.2023**

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	300510,13	руб
	1.1 Планово-предупредительный ремонт, профосмотр, заявочный рем., непредвиденный рем, материалы:	136205,80	руб
	1.2 Спецлежла, инструменты, инвентарь:	8663,29	руб
	1.3. Техобслуживание инженерных систем систем общего пользования	155641,04	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	479996,19	руб
	2.1. Санитарное содержание придомовой территории:	194503,01	руб
	2.2. Санитарное содержание мест общего пользования:	214350,46	руб
	2.3. Спецлежла, инструменты, инвентарь:	7875,72	руб
	2.4. Прочие затраты (услуги подрядных орг., приобретение и доставка ПСС и т.д.):	63267,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	453549,49	руб
	3.1. Дератизация и дезинсекция подвалов и техподполий:	3937,86	руб
	3.2. Проверка газоходов и вентканалов:	4554,00	руб
	3.3. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	31502,88	руб
	3.5. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	62157,98	руб
	3.6. Прочие затраты (услуги подрядных организаций и т.д.)	351396,77	руб
	Всего:	1234055,81	руб
4	Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с учетом страх. взносов, усл. КВЦ, сод. мастерских):	329362,61	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	399852,02	руб
6	Затраты на ОДН ХВС, ГВС:	7580,20	руб
7	Затраты на ОДН электроэнергия:	143451,36	руб
8	Налог на УСН:	14591,93	руб
9	Всего к оплате:	2128893,93	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	1557492,67	руб
10	Итого начисления:	1557492,67	руб
	Сумма поступлений от населения:	1459192,76	руб
11	Итого поступления:	1459192,76	руб
12	Задолженность собственников:	453213,83	руб
	Доход от использования общего имущества:	13855,00	руб
12.1	Котельная:		
	Затраты за газ горючий	342 271,90	руб
	Начисления за газ	328 271,90	руб
	Поступления за газ	247 008,53	руб
	Задолженность за газ	81 263,37	руб
	Эл.энергия	9 561,94	руб
	Комплексе работ по содержанию и обслуживанию котельной	190 763,00	руб

Экономист