

Утверждаю
Ген.директор ООО УК "Сервисный центр ЖКХ"



Киреева Л.Г.

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: **Радиоавтомобильная ул. д.1к2**
в период с **01.01.2023** по **31.12.2023**

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	157739,47	руб
	1.1 Планово-предупредительный ремонт, профосмотр, заявочный рем., непредвиденный рем, материалы:	144347,66	руб
	1.2 Спецодежда, инструменты, инвентарь:	2595,52	руб
	1.3. Техобслуживание инженерных систем общего пользования	10796,29	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	305268,27	руб
	2.1. Санитарное содержание придомовой территории:	145397,39	руб
	2.2. Санитарное содержание мест общего пользования:	119811,32	руб
	2.3. Спецодежда, инструменты, инвентарь:	2359,56	руб
	2.4. Прочие затраты (услуги подрядных орг., приобретение и доставка ПСС и т.д.):	37700,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	53671,57	руб
	3.1. Дератизация и дезинсекция подвалов и техподполий:	1179,78	руб
	3.2. Проверка газоходов и вентканалов:	3564,00	руб
	3.3. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	9438,24	руб
	3.5. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	9146,53	руб
	3.6. Прочие затраты (услуги подрядных организаций и т.д.)	30343,02	руб
	Всего:	516679,31	руб
4	Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с учетом страх. взносов, усл. КВЦ, сод. мастерских):	58989,00	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	43651,86	руб
6	Затраты на ОДН ХВС, ГВС:	26196,33	руб
7	Затраты на ОДН электроэнергии:	92479,80	руб
8	Налог на УСН:	5853,62	руб
9	Всего к оплате:	743849,92	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	590578,85	руб
10	Итого начисления:	590578,85	руб
	Сумма поступлений от населения:	585361,63	руб
11	Итого поступления:	585361,63	руб
12	Задолженность собственников:	28633,88	руб
	(+) перевыполнение (-)недовыполнение (затраты-поступл.):	158488,29	руб
	(+) перевыполнение (-) недовыполнение на текущий момент:	158488,29	руб
	Доход от использования общего имущества:	29750,00	руб

Экономист