

Утверждаю
Ген. директор ООО УК "Сервисный центр ЖКХ"



Киреева Л.Г.

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул.Свободы д.17
в период с 01.09.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	206592,84	руб
	1.1 Планово-предупредительный ремонт, профосмотр, заявочный рем., непредвиденный рем, материалы:	121432,07	руб
	1.2. Спецодежда, инструменты, инвентарь:	1703,72	руб
	1.3. Техобслуживание инженерных систем систем общего пользования	83457,05	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	193937,49	руб
	2.1. Санитарное содержание придомовой территории:	79320,81	руб
	2.2. Санитарное содержание мест общего пользования:	70667,84	руб
	2.3. Спецодежда, инструменты, инвентарь:	1548,84	руб
	2.4. Прочие затраты (услуги подрядных орг., приобретение и доставка ПСС и т.д.):	42400,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	32629,29	руб
	3.1. Дератизация и дезинсекция подвалов и техподполий:	774,18	руб
	3.2. Проверка газопроводов и вентканалов:	2343,00	руб
	3.3. Тех. обслуживание лифтов, диагностика, обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	6195,36	руб
	3.5. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	0,00	руб
	3.6. Прочие затраты (услуги подрядных организаций и т.д.)	23316,75	руб
	Всего:	433159,62	руб
4	Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с учетом страх. взносов, усл. КВЦ, сод. мастерских):	35612,28	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	28954,33	руб
6	Затраты на ОДН ХВС, ГВС:	12818,00	руб
7	Затраты на ОДН электроэнергии:	12198,72	руб
8	Налог на УСН:	2620,23	руб
9	Всего к оплате:	525363,19	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	318342,88	руб
10	Итого начисления:	318342,88	руб
	Сумма поступлений от населения:	262023,05	руб
11	Итого поступления:	262023,05	руб
12	Задолженность собственников:	56321,66	руб
	(+) перевыполнение (-)недовыполнение (затраты-поступл.):	263340,14	руб
	(+) перевыполнение (-) недовыполнение на текущий момент:	263340,14	руб
	Доход от использования общего имущества:	1530,00	руб

Экономист